

Автор: Губернатор Санкт-Петербурга
Дата регистрации: 02.07.2020
Регистрационный номер: 6409

Проект
вносит Губернатор
Санкт-Петербурга

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге", Закон Санкт-Петербурга "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" и Закон Санкт-Петербурга "О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга"

Принят
Законодательным Собранием
Санкт-Петербурга
" ____ " _____ 20__ года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 5 июля 2006 года N 400-61 "О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" (далее - Закон) следующие изменения:

1. Название Закона и текст статьи 1 Закона после слов "публичных слушаний" дополнить словами "и общественных обсуждений".

2. Слова "Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона Санкт-Петербурга" заменить словами

"Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона Санкт-Петербурга".

3. Абзац первый подпункта 1 пункта 1 статьи 2 Закона дополнить словами "и общественных обсуждениях".

4. Подпункт 10 пункта 1 статьи 2, абзац первый пункта 3 и пункт 6 статьи 3 Закона после слов "на публичных слушаниях" дополнить словами "или общественных обсуждениях".

5. Пункт 1 статьи 2 Закона дополнить подпунктами 11 и 12 следующего содержания:

"11) общественные обсуждения - процедура, проводимая согласно настоящему Закону Санкт-Петербурга, включающая в себя:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа и открытие экспозиции такого проекта;

проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;

12) организатор общественных обсуждений - орган, уполномоченный осуществлять:

организацию и проведение общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, - Комиссия;

организацию и проведение общественных обсуждений по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга, проектам документации по планировке территории, проектам изменений в утвержденную документацию по планировке территории, - исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченный Правительством Санкт-Петербурга".

6. Пункт 1 статьи 3 Закона после слов "Публичные слушания" дополнить словами "или общественные обсуждения".

7. Абзацы первый и одиннадцатый пункта 3 и пункты 5 и 6 статьи 3 Закона после слов "публичных слушаний" дополнить словами "или общественных обсуждений".

8. Дополнить Закон после статьи 3 словами "Глава 2. Публичные слушания при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге".

9. В абзаце восьмом пункта 6 статьи 4 и абзаце девятом пункта 6 статьи 5 Закона слова "не менее двух раз в неделю" заменить словами "не менее одного раза в неделю".

10. В абзаце первом пункта 3 и абзаце первом пункта 5 статьи 7 Закона слова "через десять дней" заменить словами "через семь рабочих дней".

11. Дополнить Закон после статьи 7 главой 3 следующего содержания:

"Глава 3. Общественные обсуждения при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге

Настоящая глава применяется в случае установления в соответствии с федеральным законодательством и (или) законодательством Санкт-Петербурга обязательных для исполнения гражданами и организациями правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, согласно которым проведение публичных и иных массовых мероприятий на территории Санкт-Петербурга запрещены, в том числе при отмене указанных правил поведения в период проведения процедуры общественных обсуждений.

Статья 7-1. Общественные обсуждения по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга

1. Организация и проведение общественных обсуждений по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга осуществляются в порядке, предусмотренном в статье 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга, с учетом особенностей, предусмотренных в настоящей статье.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - оповещение) содержит информацию, указанную в подпунктах 1-5 и 7 пункта 3 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Оповещение оформляется по форме согласно приложению N 4 к настоящему Закону Санкт-

Петербурга.

3. Оповещение распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания, занимаемого организатором общественных обсуждений, а также около зданий, в которых располагаются администрации районов Санкт-Петербурга, на их официальных сайтах и официальном сайте организатора общественных обсуждений в сети Интернет.

4. Не позднее чем через семь дней после дня опубликования оповещения организатор общественных обсуждений одновременно обеспечивает:

опубликование проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов, иной официальной информации;

размещение проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним на своем официальном сайте и официальных сайтах администраций районов Санкт-Петербурга в сети Интернет;

открытие экспозиции проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - экспозиция).

5. Проект Генерального плана Санкт-Петербурга, проект изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и информационные материалы к ним размещаются на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи на период до окончания последнего дня проведения экспозиции.

6. Организатор общественных обсуждений организует выступления своих представителей, представителей разработчика проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в печатных средствах массовой информации в период со дня, следующего за днем опубликования оповещения, до окончания последнего дня проведения экспозиции.

7. Организатор общественных обсуждений осуществляет полномочия организатора публичных слушаний, предусмотренные в пунктах 4, 10-12 и 15 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

8. Экспозиция открывается и проводится посредством размещения проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга на официальном сайте организатора общественных обсуждений в сети Интернет с учетом требований пункта 7 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

При проведении экспозиции требования абзаца второго пункта 6 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга не применяются.

Посещение экспозиции осуществляется посредством сети Интернет.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется с использованием программного обеспечения, обеспечивающего текстовую, аудио- и видеосвязь в сети Интернет (далее - программное обеспечение), информация о котором указывается в оповещении.

Предварительная запись участников общественных обсуждений не производится, ведение журнала учета консультаций осуществляется организатором общественных обсуждений в электронном виде.

9. Собрание, предусмотренное в пункте 8 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга, не проводится.

10. В период размещения в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним в сети Интернет и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5 статьи 3 настоящего Закона Санкт-Петербурга идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся

таких проектов:

- 1) посредством официального сайта организатора общественных обсуждений в сети Интернет;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

11. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся организатору общественных обсуждений до окончания срока размещения проекта Генерального плана Санкт-Петербурга, проекта изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним в сети Интернет в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи.

12. Требования абзаца тринадцатого пункта 7, абзаца первого пункта 11 статьи 4 в части, касающейся подготовки протокола на основе аудиозаписи собрания, а также пункта 13 статьи 4 настоящего Закона Санкт-Петербурга не применяются.

13. Срок оформления и подписания протокола общественных обсуждений по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - протокол) составляет не более 15 рабочих дней после дня окончания экспозиции.

Протокол оформляется по форме согласно приложению N 5 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

14. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту Генерального плана Санкт-Петербурга, проекту изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - заключение) оформляется по форме согласно приложению N 6 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

15. Опубликованное в установленном порядке заключение размещается на официальных сайтах организатора общественных обсуждений и администраций районов Санкт-Петербурга в сети Интернет.

Статья 7-2. Общественные обсуждения по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга

1. Организация и проведение общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга осуществляются в порядке, предусмотренном в статье 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга, с учетом особенностей, предусмотренных в настоящей статье.

2. Организатор общественных обсуждений обеспечивает размещение проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним на официальных сайтах в сети Интернет, указанных в абзаце восьмом пункта 2 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

3. Проект Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проект изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга и информационные материалы к ним размещаются на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с пунктом 2 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга и пунктом 2 настоящей статьи на период до окончания последнего дня проведения экспозиции проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - экспозиция).

4. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - оповещение) содержит информацию, указанную в подпунктах 1-5 и 7 пункта 3 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Оповещение оформляется по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему Закону Санкт-

Петербурга.

5. Исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга, осуществляющий проверку проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, организует выступления своих представителей, представителей разработчика проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в печатных средствах массовой информации в период со дня, следующего за днем опубликования оповещения, до окончания последнего дня проведения экспозиции.

6. Экспозиция открывается и проводится посредством размещения проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга на официальных сайтах администраций районов Санкт-Петербурга в сети Интернет с учетом требований пункта 7 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

При проведении экспозиции требования абзаца третьего пункта 6 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга не применяются.

Посещение экспозиции осуществляется посредством сети Интернет.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется с использованием программного обеспечения, информация о котором указывается в оповещении.

Предварительная запись участников общественных обсуждений не производится, ведение журнала учета консультаций осуществляется организатором общественных обсуждений в электронном виде.

7. Собрание, предусмотренное в пункте 8 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга, не проводится. Требования абзаца первого пункта 11 статьи 5 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся подготовки протокола на основе аудиозаписи собрания, не применяются.

8. В период размещения в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним в сети Интернет и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5 статьи 3 настоящего Закона Санкт-Петербурга идентификацию, имеют право вносить в районную комиссию предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

1) посредством официальных сайтов администраций районов Санкт-Петербурга в сети Интернет;

2) в письменной форме в адрес районной комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

9. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся в районную комиссию до окончания срока размещения проекта Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга и информационных материалов к ним в сети Интернет в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

10. Срок оформления и подписания протокола общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга (далее в настоящей статье - протокол) составляет не более десяти рабочих дней после дня окончания экспозиции.

Протокол оформляется по форме, указанной в приложении N 5 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

11. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, проекту изменений в Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга оформляется по форме, указанной в приложении N 6 к настоящему Закону

Санкт-Петербурга.

Статья 7-3. Общественные обсуждения по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории

1. Организация и проведение общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории осуществляются в порядке, предусмотренном в статье 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга, с учетом особенностей, предусмотренных в настоящей статье.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории (далее в настоящей статье - оповещение) содержит информацию, указанную в подпунктах 1-5 и 7 пункта 2 статьи 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Оповещение оформляется по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

3. Организатор общественных обсуждений обеспечивает распространение оповещения на информационных стендах, оборудованных около здания, занимаемого организатором общественных обсуждений, а также около здания, занимаемого администрацией района Санкт-Петербурга, на своем официальном сайте и официальном сайте администрации района Санкт-Петербурга в сети Интернет.

4. Организатор общественных обсуждений обеспечивает размещение проекта документации по планировке территории, проекта изменений в утвержденную документацию по планировке территории и информационных материалов к ним на своем официальном сайте и официальном сайте администрации района Санкт-Петербурга в сети Интернет в соответствии с пунктом 1 статьи 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

5. Проект документации по планировке территории, проект изменений в утвержденную документацию по планировке территории и информационные материалы к ним размещаются на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с пунктом 4 настоящей статьи на период до окончания последнего дня проведения экспозиции по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории (далее в настоящей статье - экспозиция).

6. Экспозиция открывается и проводится посредством размещения проекта документации по планировке территории, проекта изменений в утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте организатора общественных обсуждений в сети Интернет с учетом требований пункта 5 статьи 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Посещение экспозиции осуществляется посредством сети Интернет.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется с использованием программного обеспечения, информация о котором указывается в оповещении.

Предварительная запись участников общественных обсуждений не производится, ведение журнала учета консультаций осуществляется организатором общественных обсуждений в электронном виде.

7. Собрание, предусмотренное в пункте 6 статьи 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга, не проводится.

8. В период размещения в соответствии с пунктом 4 настоящей статьи проекта документации по планировке территории, проекта изменений в утвержденную документацию по планировке территории и информационных материалов к ним в сети Интернет и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5 статьи 3 настоящего Закона Санкт-Петербурга идентификацию, имеют право направлять организатору общественных обсуждений предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

1) посредством официального сайта организатора общественных обсуждений в сети Интернет;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

9. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся организатору общественных обсуждений до окончания срока размещения проекта документации по планировке территории, проекта изменений в утвержденную документацию по планировке территории и информационных материалов к ним в сети Интернет в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи.

10. Срок оформления и подписания протокола общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории (далее в настоящей статье - протокол) составляет не более девяти рабочих дней после дня окончания экспозиции.

Протокол оформляется по форме, указанной в приложении N 5 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

11. Требования абзаца первого пункта 9 статьи 6 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся подготовки протокола на основе аудиозаписи собрания, не применяются.

12. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, проекту изменений в утвержденную документацию по планировке территории (далее в настоящей статье - заключение) оформляется по форме, указанной в приложении N 6 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

13. Опубликованное в установленном порядке заключение размещается на официальных сайтах организатора общественных обсуждений и администрации района Санкт-Петербурга в сети Интернет.

Статья 7-4. Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Организация и проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее в настоящей статье - проект решения о предоставлении разрешения) осуществляются в порядке, предусмотренном в статье 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга, с учетом особенностей, предусмотренных в настоящей статье.

2. Организатор общественных обсуждений обеспечивает размещение проекта решения о предоставлении разрешения и информационных материалов к нему на официальных сайтах в сети Интернет, указанных в абзаце восьмом пункта 3 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

3. Проект решения о предоставлении разрешения и информационные материалы к нему размещаются на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с пунктом 3 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга и пунктом 2 настоящей статьи на период до окончания последнего дня проведения экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения (далее в настоящей статье - экспозиция).

4. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения (далее в настоящей статье - оповещение) содержит информацию, указанную в подпунктах 1-5 и 7 пункта 4 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

Оповещение оформляется по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

5. Экспозиция открывается и проводится посредством размещения проекта решения о

предоставлении разрешения на официальном сайте администрации района Санкт-Петербурга в сети Интернет с учетом требований пункта 7 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга.

При проведении экспозиции требования абзаца первого пункта 6 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся обеспечения предоставления помещения для проведения экспозиции, не применяются.

Посещение экспозиции осуществляется посредством сети Интернет.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется с использованием программного обеспечения, информация о котором указывается в оповещении.

Предварительная запись участников общественных обсуждений не производится, ведение журнала учета консультаций осуществляется организатором общественных обсуждений в электронном виде.

6. Собрание, предусмотренное в пункте 8 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга, не проводится. Требования абзаца первого пункта 11 статьи 7 настоящего Закона Санкт-Петербурга в части, касающейся подготовки протокола на основе аудиозаписи собрания, не применяются.

7. В период размещения в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи проекта решения о предоставлении разрешения и информационных материалов к нему в сети Интернет и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5 статьи 3 настоящего Закона Санкт-Петербурга идентификацию, имеют право направлять в районную комиссию предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта администрации района Санкт-Петербурга в сети Интернет;
- 2) в письменной форме в адрес районной комиссии;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

8. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся в районную комиссию до окончания срока размещения проекта решения о предоставлении разрешения и информационных материалов к нему в сети Интернет в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

9. Срок оформления и подписания протокола общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения (далее в настоящей статье - протокол) составляет не более двух рабочих дней после дня окончания экспозиции.

Протокол оформляется по форме, указанной в приложении N 5 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения оформляется по форме, указанной в приложении N 6 к настоящему Закону Санкт-Петербурга".

12. Дополнить Закон приложениями N 4-6, изложив их в редакции согласно приложениям N 1-3 к настоящему Закону Санкт-Петербурга.

Статья 2

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 28 октября 2009 года N 508-100 "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1. Пункт 3 статьи 2 после слов "публичных слушаний" дополнить словами "и общественных обсуждений".

2. Пункты 3, 8 и 9 статьи 10, пункты 5, 7 и 9 статьи 12, абзац второй пункта 3 и абзац четвертый пункта 3-1 статьи 13 после слов "публичных слушаний" дополнить словами "или общественных

обсуждений".

3. Пункт 7-1 статьи 10 после слов "на публичных слушаниях" дополнить словами "или общественных обсуждениях".

4. Пункт 6 статьи 12 после слов "публичные слушания" дополнить словами "или общественные обсуждения".

Статья 3

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 21 января 2015 года N 4-5 "О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга" следующие изменения:

1. Пункт 11 статьи 2 дополнить словами ", за исключением случая, предусмотренного в пункте 2 статьи 8 настоящего Закона Санкт-Петербурга".

2. Пункт 10 статьи 3 после слов "на публичных слушаниях" дополнить словами "или общественных обсуждениях".

3. Статью 8 изложить в следующей редакции:

"Статья 8. Заключительные положения

1. При принятии решения о подготовке документации по планировке территории учитываются территориальные (отраслевые) схемы размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур на территории Санкт-Петербурга, утвержденные Правительством Санкт-Петербурга до вступления в силу настоящего Закона Санкт-Петербурга.

2. До 31.12.2020 уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в решение о подготовке документации по планировке территории в части продления срока ее подготовки, если в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) возникли обстоятельства, влекущие невозможность подготовки такой документации в срок, установленный решением о подготовке документации по планировке территории".

Статья 4

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга
А.Д.Беглов

Санкт-Петербург

"__" _____ 20__ года
N _____

Приложение N 1
к Закону Санкт-Петербурга "О внесении
изменений в Закон Санкт-Петербурга
"О порядке организации и проведения

публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге", Закон Санкт-Петербурга "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" и Закон Санкт-Петербурга "О порядке подготовки документации по планировке территории в Санкт-Петербурге и внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга" от _____ N _____

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту:

(Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

(Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях)

проводятся с _____ по _____ 20 ____ .

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены:

на официальном(-ых) сайте(-ах) в сети Интернет по следующему адресу(-ам):

Порядок проведения общественных обсуждений.

Экспозиция проекта проводится посредством использования официального(-ых) сайта(-ов) в сети Интернет по адресу: _____ с _____ по _____. Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет в дни недели: _____, в часы: _____.

Консультации по экспозиции проекта проводятся с использованием программного обеспечения: _____ с _____ часов по _____ часов. Дни недели: _____.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

посредством официального сайта организатора общественных обсуждений в сети Интернет по адресу: _____ в _____ письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с _____ по _____ в будние дни с _____ часов

по _____ часов в здании _____ по адресу: _____,
по адресу электронной почты: _____ ; _____

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; документы, подтверждающие полномочия представителя; документы, устанавливающие или удостоверяющие права участников общественных обсуждений на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны:

Приложение N 2
к Закону Санкт-Петербурга "О внесении
изменений в Закон Санкт-Петербурга
"О порядке организации и проведения
публичных слушаний при осуществлении
градостроительной деятельности
в Санкт-Петербурге",
Закон Санкт-Петербурга
"О градостроительной деятельности
в Санкт-Петербурге" и Закон
Санкт-Петербурга "О порядке подготовки
документации по планировке территории
в Санкт-Петербурге и внесении изменений
в некоторые законы Санкт-Петербурга"
от _____ N _____

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

район Санкт-Петербурга,

(Наименование района)

муниципальное образование _____

(Наименование (номер) муниципального образования)

" ____ " _____ 20 ____ .

1. Организатор проведения общественных обсуждений

2. Полное наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

3. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

4. Срок проведения общественных обсуждений:

5. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в _____

" _____ " _____ 20 _____ N _____ ; размещено на официальном сайте _____

" _____ " _____ 20 _____ . _____

6. Сведения о проведении экспозиции проекта (место и дата открытия экспозиции, сроки проведения экспозиции, дни и часы для посещения экспозиции):

7. Срок, в течение которого принимались предложения от участников общественных обсуждений: _____

8. В период проведения общественных обсуждений поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

2) от иных участников общественных обсуждений:

(Должность представителя администрации района Санкт-Петербурга)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

и (или)

(Должность представителя органа градостроительства Санкт-Петербурга)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

(Должность представителя разработчика проекта/
заявитель или представитель заявителя)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

Протокол вел _____

(Должность)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений

(фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Приложение N 3
к Закону Санкт-Петербурга "О внесении
изменений в Закон Санкт-Петербурга
"О порядке организации и проведения
публичных слушаний при осуществлении
градостроительной деятельности
в Санкт-Петербурге",
Закон Санкт-Петербурга
"О градостроительной деятельности
в Санкт-Петербурге" и Закон
Санкт-Петербурга "О порядке подготовки
документации по планировке территории
в Санкт-Петербурге и внесении изменений
в некоторые законы Санкт-Петербурга"
от _____ N _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

район Санкт-Петербурга,

(Наименование района)

муниципальное образование _____

(Наименование (номер) муниципального образования)

" ____ " _____ 20 ____ .

Общественные обсуждения по проекту

(Название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

проводились с " ____ " _____ 20 ____ по " ____ " _____ 20 ____
с участием _____

(Количество участников общественных обсуждений)

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от
от " ____ " _____ 20 ____ N ____ .

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от
участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в
пределах которой проводятся общественные обсуждения:

2) от иных участников общественных обсуждений:

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора общественных обсуждений

Выводы по результатам общественных обсуждений:

(Должность представителя администрации района Санкт-Петербурга)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

и (или)

(Должность представителя органа градостроительства Санкт-Петербурга)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

(Должность представителя разработчика проекта/
заявитель или представитель заявителя)

(Печать)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

Заключение составил

(Должность)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)